

Номер документа	Дата составления
149 «ОД»	27.06.2025г.

ПРИКАЗ

О тарифах и ставках платы за услуги проживания в общежитии

В соответствии с Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области от 10.12.2024г № 130-ПК «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области на 2025 год»; Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области № 241-ПК от 17.12.2024г. «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области по установлению тарифов на услуги горячего водоснабжения организациям, осуществляющим горячее водоснабжение с использованием закрытых систем горячего водоснабжения»; Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области № 179-ПК от 12.12.2024г «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования»; Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области №169-ПК от 12.12.2024г «О внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории Режевского городского округа»; Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области от 13.07.2016г. №60-ПК «О внесении изменений в некоторые постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области»; Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области от 22.05.2013г. №36-ПК «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 27.08.2012г. №131-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области»; Постановлением Администрации Режевского городского округа от 22.12.2009 N 2708 «О нормативах потребления жилищно-коммунальных услуг для граждан, проживающих в жилых домах и помещениях, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности и не оборудованных приборами учета по Режевскому городскому округу»; Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области от 22.11.2017 №123-ПК «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, на территории Свердловской области,

Постановлением Администрации Режевского городского округа от 18.02.2022г. № 203 «Об утверждении Порядка расчёта размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Режевского городского округа», Постановлением Администрации Режевского городского округа от 29.12.2022г. № 2342 «Об установлении базового размера платы за наём жилого помещения для расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Режевского городского округа», Постановлением Администрации Режевского городского округа от 25.12.2024 № 2363 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или выбрали способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, периодичность выполнения работ и оказания услуг в Режевском муниципальном округе, Приказом Министерства общего и профессионального образования Свердловской области от 05.05.2015 № 187-Д «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) в общежитиях для обучающихся в государственных профессиональных образовательных организациях Свердловской области»; Решением студенческого совета от 19.06.2025г. № 16.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Считать утратившим силу приказ от 24.01.2025г. № 20 «ОД»
2. Установить с 01.07.2025г. тарифы и ставки платы за услуги для проживающих студентов (очного, заочного отделения и абитуриентов) и сторонних лиц в общежитии ГАПОУ СО «Режевской политехникум», расположенных по адресу: г. Реж, ул. Трудовая, 93/1 и ул. Ленина, 33/1.

2.1. За пользование жилым помещением (плату за наем) в размере 26 руб. 53 коп., за один квадратный метр жилой площади в месяц - для сторонних лиц, за исключением обучающихся (очной, заочной формы обучения и абитуриентов).

За пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся по очной и заочной форме обучения в размере 13,27 руб. за один квадратный метр жилой площади в месяц (справочно: с учетом коэффициента, применяемого для общежитий коридорного типа-0,5 от размера платы за пользование жилым помещением для сторонних лиц).

2.2. Коммунальные услуги, общежитие по адресу ул. Трудовая, 93/1, обучающиеся очного отделения (расчет в приложении 1, в месяц):

- холодное водоснабжение – 129,72 руб./1 человека;

- водоотведение – 85,24 руб./1 человека;

- электроэнергия – 261,37 руб./1 человека;

- отопление – 779,95 руб./1 человека;

2.3 Коммунальные услуги, общежитие по адресу ул. Трудовая, 93/1, обучающиеся заочного отделения и абитуриенты (расчет в приложении 2, в сутки):

- холодное водоснабжение – 4,32 руб./1 человека;
 - водоотведение – 2,84 руб./1 человека;
 - электроэнергия – 8,71 руб./1 человека;
 - отопление – 25,99 руб./1 человека;
- Дополнительные услуги- 155,49 руб. /1 человека.

2.4 Коммунальные услуги, общежитие по адресу ул. Ленина, 33/1, сторонние лица (расчет в приложении 3, за сутки):

- холодное водоснабжение – 2,97 руб./1 человека;
 - горячее водоснабжение – 11,76 руб./1 человека;
 - водоотведение – 3,08 руб./1 человека;
 - электроэнергия 8,71 руб./1 человека;
 - отопление – 25,99 руб./1 человека;
- Содержание – 5,97 руб./1 человека;
- Дополнительные услуги- 336,21 руб. /1 человека.

2.5. Коммунальные услуги, общежитие по адресу ул. Трудовая, 93/1, сторонние лица (расчет в приложении 4, за сутки):

- холодное водоснабжение – 4,32 руб./1 человека;
 - водоотведение – 2,84 руб./1 человека;
 - электроэнергия (дневная зона) – 10,32 руб./1 человека;
 - электроэнергия (ночная зона) – 5,23 руб./1 человека;
 - отопление – 25,99 руб./1 человека;
- Содержание – 5,97 руб./1 человека;
- Дополнительные услуги – 346,86 руб. /1 человека.

3. Установить с 01.07.2025г. размер платы за месяц проживания в общежитии ГАПОУ СО «Режевской политехникум» по адресу г. Реж, ул. Трудовая, д.93/1 для обучающихся по установленному государственному заданию по основным профессиональным образовательным программам среднего профессионального образования (программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих; программы подготовки специалистов среднего звена, программ профессионального обучения) по очной форме обучения, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет бюджета субъекта Российской Федерации с учетом мнения студенческого совета, согласно п. 6 ст. 39 Федерального закон "Об образовании в Российской Федерации" от 29.12.2012 № 273-ФЗ, **в размере 1 150,00руб. в месяц с 1 человека. В оплате учитывать наем жилого помещения в размере 79,59руб.; коммунальные услуги: вода холодная - 129,72 руб.; водоотведение - 85,24 руб.; электроэнергия - 261,37 руб.; отопление - 594,08 руб.**

4. Установить с 01.07.2025г. размер платы за месяц проживания в общежитии ГАПОУ СО «Режевской политехникум» по адресу г. Реж, ул. Трудовая, д.93/1 для обучающихся по установленному государственному заданию по основным профессиональным образовательным программам среднего профессионального образования (программы подготовки специалистов среднего звена,) по заочной форме обучения абитуриентов в размере 200 рублей за сутки с 1 человека.

5. Установить с 01.07.2025г. размер платы за месяц проживания в общежитии ГАПОУ СО «Режевской политехникум» по адресу г. Реж, ул. Ленина 33/1 и ул. Трудовая 93/1 для сторонних лиц в размере 400 рублей за сутки с 1 человека.

Рассмотреть дальнейшее повышение с 01.01.2026г.

Руководитель организации

директор
(должность)

(личная подпись)

С.А. Дрягилева
(расшифровка подписи)

Исполнитель:
Пястолова В.А.

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Свердловской области «Режевской политехникум»

ПРОТОКОЛ № 16

Студенческого совета

Дата проведения Совета: 19.06.2025~

Присутствовали представители групп: Ю-1, ПК-1, Б-1, СВ-2, ЖХ-1, ЖХ-2, КЕ-2,
С-2, Б-2, ПС-2, МШ-1, МВ-1, МСХ-1, ЖТ-2, А-1, КЕ-3, КЕ-1

Повестка дня:

- 1) Подведение итогов работы студ. совета 2024-2025~ уч. год;
- 2) О тарифах и ставках плат за услуги предоставляемые в общежитии с 01.04.2025~.
- 3) Награждение активных групп.

Слушали: С.А. Дремелеву, А.И. Захарова, об итогах работ студ. совета, награждении активных групп принимающих участие (всестороннее спорт, интеллектуальное соревнование и т.д.) студента Писареву В.А. - о повышении стоимости тарифов (услуги) предоставляемых в общежитии, с 01.04.2025~ составит предоставляемых в общежитии (на 1 место, руб.) - составит 1335, руб., путем повышения предыдущего решения о стоимости - 1150 руб (проиндексировано экономическо- "за"), за счет статьи расходов "принадлежит оплате коммунальных услуг" - 28 июня студентом техникума принята на рассмотрение в качестве на "Решение" по 5 член. от каждой группы.

2. Решения:
- 1) Принять информацию с обратной
 - а) Студ. совет заслушал о повышении тарифов за коммуна. услуги и стоимости работы с 01.04.2025~, совет рекомендует снизить и оплатить в размере 1150 руб с 1 член. экономически.
 - б) К подшивке списки участвующих в конкурсе на "Оне" и "Менеджеры".

3. Примечания:

Председатель: Бачалович
Секретарь: Писарева Е.И.

Приложение 1

Утверждаю
Директор ГАПОУ СО
«Режевской политехникум»

Дрягилева С.А.



**Расчет стоимости проживания в общежитии 1 студента (на 1
месяц, рублей)
с 01.07.2025г.**

Адрес общежития:

Свердловская область, г. Реж, ул. Трудовая 93/1

Плата за пользование жилым помещением:

Найм 26,53 руб. * 6м. * 0,5к. = 79,59 руб.

Коммунальные услуги в т.ч.:

Вода холодная 30,74 руб. * 4,22 м3 = 129,72 руб.

Водоотведение 20,20 руб. * 4,22м3 = 85,24 руб.

Электроэнергия 4,43 руб./кВтч * 59к.Вт = 261,37 руб.

Отопление 3 394,06 руб. * (0,0383г. / кал.на 1м3 * 6м3) = 779,95 руб.

Итого коммунальных услуг - 1 256,28 руб.

Итого 1 335,87 руб.

Гл. бухгалтер

Красильникова В.Л.

Исполнитель Пястолова В.А.

1150,00

Приложение 2



**Расчет стоимости проживания в общежитии для студентов заочного
отделения, абитуриентов (за сутки)
с 01.07.2025г.**

Адрес общежития:

Свердловская область, г. Реж, ул. Трудовая 93/1

Плата за пользование жилым помещением:

Найм жилого помещения 26,53 руб. * 6кв.м. / 30дн * 0,5 = 2,65 руб.

Коммунальные услуги в т.ч.:

Вода холодная 30,74 руб. * 4,22 м3 / 30дн. = 4,32 руб.

Водоотведение 20,20 руб. * 4,22м3 / 30дн. = 2,84 руб.

Отопление 3 394,06 руб. * (0,0383г/кал.на 1м3 * 6кв.м) / 30дн. = 25,99 руб.

Электроэнергия 4,43 руб./кВтч * 59к.Вт / 30дн. = 8,71 руб.

Итого коммунальных услуг – 41,86 руб.

Дополнительные виды услуг

(пользование мебелью и постельных принадлежностей) = 155,49 руб.

Стоимость за 1 сутки

200,00 руб.

Гл. бухгалтер

Исполнитель

Пястолова В.А.



Красильникова В.Л.

Приложение 3

Утверждаю
ГАПОУ СО

«Режевской политехникум»

Дрягилева С.А.



**Расчет стоимости проживания в общежитии для сторонних лиц (за сутки)
с 01.07.2025г.**

Адрес общежития:

Свердловская область, г. Реж, ул. Ленина 33/1

Найм жилого помещения $26,53 \text{ руб.} * 6 \text{ кв.м} / 30 \text{ дн.} = 5,31 \text{ руб.}$

Содержание $29,86 \text{ руб.} * 6 \text{ кв.м} / 30 \text{ дн.} = 5,97 \text{ руб.}$

Вода холодная $30,74 \text{ руб.} * 2,9 \text{ м}^3 / 30 \text{ дн.} = 2,97 \text{ руб.}$

Вода горячая ((ГВС нагрев $3 \text{ 394,06 руб.} * 0,05138 \text{ Гкал/м}^3 * 1,67 \text{ м}^3$)+(ГВС
носитель $36,89 \text{ руб.} * 1,67 \text{ м}^3$)) / 30дн. = 11,76 руб.

Водоотведение $20,20 \text{ руб.} * 4,57 \text{ м}^3 / 30 \text{ дн.} = 3,08 \text{ руб.}$

Отопление $3 \text{ 394,06 руб.} * (0,0383 \text{ Г/кал.на } 1 \text{ м}^3 * 6 \text{ кв.м}) / 30 \text{ дн.} = 25.99 \text{ руб.}$

Электроэнергия $4,43 \text{ руб./кВтч} * 59 \text{ к.Вт} / 30 \text{ дн.} = 8,71 \text{ руб.}$

Итого коммунальных услуг – 63,79 руб.

Дополнительные виды услуг 336,21 руб.
(пользование мебелью и другого инвентаря,
постельных принадлежностей)

Итого 400,00 руб.

Гл. бухгалтер

Красильникова В.Л.

Исполнитель Пястолова В.А.

Приложение 4



Утверждаю
Директор ГАПОУ СО
«Режевской политехникум»

Дрягилева С.А.

**Расчет стоимости проживания в общежитии для сторонних лиц (за сутки)
с 01.07.2025г.**

Адрес общежития:

Свердловская область, г. Реж, ул. Трудовая 93/1

Найм жилого помещения $26,53 \text{ руб.} * 6 \text{ кв.м} / 30 \text{ дн} = 5,31 \text{ руб.}$

Содержание $29,86 \text{ руб.} * 6 \text{ кв.м} / 30 \text{ дн.} = 5,97 \text{ руб.}$

Вода холодная $30,74 \text{ руб.} * 4,22 \text{ м}^3 / 30 \text{ дн.} = 4,32 \text{ руб.}$

Водоотведение $20,20 \text{ руб.} * 4,22 \text{ м}^3 / 30 \text{ дн.} = 2,84 \text{ руб.}$

Отопление $3\,394,06 \text{ руб.} * (0,0383 \text{ г./кал. на } 1 \text{ м}^3 * 6 \text{ кв.м}) / 30 \text{ дн.} = 25,99 \text{ руб.}$

Электроэнергия $4,43 \text{ руб./кВтч} * 59 \text{ к.Вт} / 30 \text{ дн.} = 8,71 \text{ руб.}$

Итого коммунальных услуг – 53,14 руб.

Дополнительные виды услуг 346,86 руб.
(пользование мебелью и другого инвентаря, постельных принадлежностей)

Итого

400,00 руб.

Гл. бухгалтер

Исполнитель Пястолова В.А.

Красильникова В.Л.